Référence : STR012650 / Type de transaction : Vente

Restaurant pizzeria

Grand Est - Talange

1 430 000€

Contactez Clic Entreprise concernant cette annonce en appelant au +33 (0)3 88 15 07 84 ou en écrivant à contact@clic-entreprise.fr

Chiffre d'affaires
1 965 370€

EBE
566 611€

Exclusivité fonds de commerce restaurant pizzeria avec possibilité d’acquérir les murs localisation stratégique : situé au cœur de la zac de la ponte à talange, ce restaurant pizzeria

bénéficie d’un emplacement privilégié en zone commerciale dynamique. entouré de nombreuses enseignes, bureaux et commerces, il capte une clientèle régulière et fidèle, générant un chiffre d’affaires stable tout au long de l’année. capacité d’accueil de 200 couverts, et 60 places en terrasse nombre de couverts : 2000 pour 5 jours grande salle moderne et conviviale, idéale pour les repas d’affaires et les déjeuners des actifs de la zone performances et rentabilité : o chiffre d’affaires annuel ht : 1 965000€, stable chaque mois grâce à une clientèle fidèle o excédent brut d’exploitation (ebe) : 556000 € o clientèle récurrente issue des bureaux et commerces alentours ainsi qu’une clientèle de loisirs avec la zone d’activité o flux constant de passage grâce à l’attractivité de la zone commerciale possibilité d’augmentation de ca en ouvrant le lundi atouts du fonds de commerce : chiffre d’affaires stable toute l’année, sans saisonnalité marquée clientèle récurrente issue des bureaux et commerces environnants et de loisirs affluence assurée grâce à l’activité de la zone commerciale capacité d’accueil importante : 200 places en salle + 60 en terrasse Équipe en place et exploitation optimisée opportunité idéale pour un entrepreneur souhaitant reprendre un restaurant rentable avec un flux clients stable et un fort potentiel de développement ! prix du bien : 1 430 000 € possibilité d’acquérir les murs en sus